



REZ-DE-CHAUSSÉE · ENTREPÔT DE STOCKAGE

Entrepôt de stockage au rez-de-chaussée

Lots 48 – 49 – 50 – 51 – 52 – 53 – 54

SURFACE PONDÉRÉE	LOYER	CHARGES	PARKING
266 m²	90 € HT / m ² / an	45 € HT / m ² / an	2 places

CONDITIONS DE LOCATION

Superficie	263,75 m ²
Superficie pondérée	266 m ²
Loyer	90 € HT/m ² /an, soit 23 940 € HT/an 1 995 € HT/mois
Charges	provision de 45 € HT/m ² /an, soit 11 970 € HT/an 997,50 € HT/mois
Parking	2 places
Inclus dans les charges	eau, électricité, chauffage, toutes les taxes y compris la taxe foncière, l'entretien des parties communes.
Internet	Possibilité de se raccorder à la fibre Pro dédiée de 1 Go en sus.



VISITES ET RENSEIGNEMENTS

+33 6 07 65 49 19

patrick@lafoncieredurocher.com

Espace Gambetta
2, rue Gambetta · 77210 Avon

Document non contractuel